



ЛОТ № 223549
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА УДАЛЬЦОВА, 79

Сдается помещение свободного назначения
540 000 рублей

Сдаем в аренду двухэтажное помещение свободного назначения на улице Удальцова, 79 в Москве. Объект расположен в уютном районе, всего в девяти минутах пешком от метро Проспект Вернадского. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Помещение общей площадью 500 м² имеет два отдельных входа и предоставляет возможность частичной аренды. Заезд на территорию закрытый и охраняемый, что усиливает безопасность. Мы готовы предложить арендные каникулы на время проведения ремонта, если вам нужен корпоративный стиль для вашего бизнеса. В данном районе расположены популярные заведения, что создает дополнительный поток клиентов. Возможности для использования помещения разнообразны: от магазина и косметологии до медицинского центра и студии танцев. Это идеальное место для реализации вашего коммерческого проекта.

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, выпечка, гостиница, медицинский центр, коммерция, стоматология, общепит, спа салон, арендный бизнес, букмекерская контора, бутик, гостевой дом, детский центр, доходный дом, зубная поликлиника, йога, клиентский офис, косметология, кофейня, малое производство, массажный салон, одежда, производство, салон, свободное назначение, студия танцев, торговая площадь, фото студия

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Проспект Вернадского	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	9 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Добавлено	2025-12-09 10:40:02
Общая площадь	200 м ²		









